

Số: 461/TB-CCTHADS

Gò Quao, ngày 08 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án, Quyết định số 68/2019/QĐST-ST ngày 05/12/2019 và Quyết định số 24/2019/QĐST-DS ngày 20/5/2019 của Tòa án nhân dân huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 507, 508 và số 509/QĐ-CCTHADS cùng ngày 12/3/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 21/03/01/BDS-KG ngày 22/3/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Việt Nam (VINAP);

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của:

1. Đơn vị có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, địa chỉ: khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

2. Tài sản bán đấu giá:

Căn nhà cấp 4 gắn liền trên quyền sử dụng đất có diện tích 168m², thuộc thửa số 48, tờ bản đồ số 0, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V494097 được UBND huyện Gò Quao cấp ngày 17/5/2002 đứng tên ông Nguyễn Văn Diệp, nhà và đất tọa lạc Tổ 8, khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm đưa tài sản ra bán đấu giá là 1.756.179.000đ (Một tỷ, bảy trăm năm mươi sáu triệu, một trăm bảy mươi chín nghìn đồng)

Giá khởi điểm của tài sản căn cứ theo Chứng thư thẩm định giá số 21/03/01/BDS-KG ngày 22/3/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Việt Nam (VINAP) cung cấp chưa bao gồm thuế, các loại phí, lệ phí phải nộp theo quy định pháp luật.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Có năng lực, kinh nghiệm trong tổ chức đấu giá tài sản theo pháp luật quy định.

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, đảm bảo để phục vụ cuộc đấu giá.

Có phương án đấu giá khả thi, phù hợp và hiệu quả.

Tổ chức đấu giá tài sản có đăng ký trên địa bàn tỉnh Kiên Giang (có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố).

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp (theo Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản)

4. Thành phần hồ sơ

Hồ sơ năng lực của đơn vị.

Phương án đấu giá tài sản đối với quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá

Thời gian nộp hồ sơ tham gia: Từ ngày 12/4/2021 đến ngày 16/4/2021 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang - Địa chỉ: Khu phố Phước Hưng 1, thị trấn Gò Quao, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Chấp hành viên Bùi Xuân Hoàn, số điện thoại 0918 539 544).

Đối với hồ sơ đăng ký tham gia nếu không được lựa chọn, Chi cục Thi hành án dân sự huyện sẽ không hoàn trả.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Xuân Hoàn